

## Generalforsamling Bildsø Plantagegrunde 22. juni 2024

Inden generalforsamlingen blev der afholdt et Hjertestarterkursus.

### Dagsorden

#### Til stede var:

1

S18, R1, S17, T2B, R25, R10, S14, S13, R19, T13, R8, R13, R14, S1a, R9, R12, T16, T7, T10, T8, T5, T1a, T11, T3, T2a,

#### Valg af dirigent og referent

Per Hedegaard indleder mødet og Ulrich Hjort Hansen er valgt som dirigent og Anne Klee som referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen er lovlig indkaldt.

2

#### Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Ikke sket så meget i løbet af året

Vi fået opsat en hjertestarter på Ranunkelvej

Hjertestarter kursus forud for GF

Veje: R passes af kommunen 2 gange årligt

De øvrige veje har været kørt op og er afrettet.

Husk at fylde op når der er huller.

Renovation — flere har fået brev om at adgangsforhold ikke i overensstemmelse med de lovlige arbejdsforhold for renovationsarbejderne.

Vi har været i kontakt med kommunen, der er ikke kommet noget ud af det, da det planlagte møde ikke blev afholdt. Kommunen er myndighed, og bestyrelsen indestår for at lokalplanen overholdes.

Har ikke hørt noget yderligere, og vi lader sagen ligge, da vi får tømt vores affaldsbeholdere.

Vi har haft en dialog om forskellige forhold i lokalplanen, og kommunen henviser til grundejerforeningen.

Vi vil som udgangspunkt ikke være politi, men bliver spurgt. Vi antager, at alle kender indholdet af lokalplanen og overholder denne.

En enkelt henvendelse om et nedfaldent træ. Vi har selv ansvar for det der sker på vores grund og vi skal ligeledes være opmærksom på risikotræer på nabogrunden.

Bekæmpelse af Rosa Rugosa bekæmpes forsat på engen og fællesarealer.

Både på engen.

Både på engen skal være mærkede.

Bestyrelsen har et forslag om at både fjernes i vinterhalvåret og hjemtages,

Vi opfordrer til at der ryddes op, og at både tages hjem hvis de ikke bruges.

Bestyrelsen foreslår at der oprettes et bådelaug, hvor man kan hjælpe hinanden med oprydning og fjernelse af både. Hvis du ikke bruger din båd, så må du fjerne den.

R14 fjerner den båd der var lagt til fælles brug.

Sankt Hans - kl. 21.00 tændes bålet. Tag et glas med, så byder grundejerforeningen på et glas vin. Nils F tager sange med,

Formandens beretning blev godkendt.

3

### **Aflæggelse af regnskab**

Susanne fremlagde regnskabet.

Har ikke taget penge for indhentning af grundejerforeningsoplysninger i forbindelse med hussalg. Indhentelse af grundejerforeningsoplysninger fastsættes til kr. 500,- fremadrettet.

Væsentligste post på regnskabet har i år være Hjertestarter og så vejene.

Underskud kr. 46.000,- på året.

Regnskabet blev godkendt.

4

### **Behandling af indkomne forslag**

Fået en opfordring til oprydning af både, og punktet er behandlet.

Husk at solcelle lamper skal slukkes når du ikke er her.

Lysforurening er ikke ønskelig, da vi kommer fordi vi elsker mørket.

5

### **Fastlæggelse af kontingent**

Bestyrelsen har foreslået at kontingentet er uændret.

Det blev bestemt, at kontingentet fastsættes til kr. 500,- fortsat.

6

### **Valg af bestyrelsesmedlemmer**

På valg er Susanne, Per og Nils, som genopstiller og de blev valgt.

Bestyrelsen konstituerer sig selv.

7

### **Valg af bestyrelsessuppleant**

Lotte - Tagetes 10.

7b

### **Valg af revisor**

Poul blev genvalgt som revisor.

8

### **Eventuelt**

Hane i målerbrønd, som ligger på egen matrikel er eget ansvar.

Vandværk, meld dig til på Minforsyning, så du får besked om vandspild.

Arbejdsdag er ikke planlagt endnu - mød gerne op.

Når du lapper vejen, så husk at lave vejen eller lapning højest på midten, så vand bedre kan komme, så holder den længere.

Michael fra T1a vil gerne hjælpe med til at køre bådene hjem på grundene.

Skilt på stranden er væltet, hvem genopretter? Det undersøger bestyrelsen.

Bestyrelsen sender en besked til de bådere om det vi har talt om på bestyrelsesmødet.

Urimeligt, at bådene skal hjem om vinteren synes en beboer.

Bestyrelsen drøfter forholdet om bådene.

Der opfordres til at du som grundejer overvejer om din båd ligger det rigtige sted. Hvis du ikke bruger den, så overvej om den eventuel skal hjem.

Der opfordres til at vi taler sammen, når der er problemer, så der ikke klages til bestyrelsen, som så skal tage sig af det.

Solsikkevej 1a fortalte om hvad der sker på deres grund, og de forventer byggetilladelse i løbet af sommeren.

**Bestyrelsen har efterfølgende konstitueret sig:**

Formand Per Hedegaard Stampe

Næstformand Jens Mose

Kasserer Susanne Lüthgens

Sekretær Anne Klee

Bestyrelsesmedlem Nils Frederiksen

Suppleant Lotte Olsen fra T10

## Verner Lauritsen landskabs- og skovingeniør var inviteret til at fortælle om vores skov - her har du et uddrag

Når du skal plante et nyt træ, har det brug for:

Lys

Vand

Undgå rodtryk fra større træer

Næringsstoffer i jorden

2,5 til 3 m fra et stort træ kan du plante et nyt.

April til oktober er vækstsæsonen, og der skal der vandes. I vækstsæsonen dannes der nye rødder 1. april, og 1. september.

Komposter dine blade på grunden, det giver et godt humuslag.

Hvornår er det bedst at plante fyrretræer?

De vil gerne plantes i varm jord, da der er risiko for svampeangreb om efteråret.

Egetræer er lysttræer, og bøgetræer er skyggetræer.

4 slag fyrretræer i området. Skovfyr er hjemmehørende, kun på Samsø er den hjemmehørende, ingen andre steder.

Skovfyr er rød i barken.

Østrigs fyr, sort/grålig i barken og har længere nåle, en halv gang længere nåle end skovfyren,

Fordele og ulemper - skovfyr er mere udsat for vejr og vind. Den østrigske fyr står meget fast og kan næste ikke vælte. Andre træer kan slide på Østrigsk fyr, men vinden kan ikke. Meget stabil og kan tåle vinden.

Der er flere arter der er tilknyttet Skovfyr end Østrigsk fyr.

Andre arter på området er Almindelig bjergfyr, krummer sig og bliver 3-4 m høj. Fransk bjergfyr, mere retvoksende og bliver typisk 6-7 m høj (enstammet bjergfyr).

En kombination af bjergfyr og skovfyr er den bedste måde at plante på for at bevare stabiliteten.

Området er et kulturområde mere end et naturområde.

Verner Lauritsen ser på det som kulturområde.

Tidligere var der egekrat ved kysten. Bliver slidt fra kysten og danner læ.

Et træ kan enten have social stabilitet - de holder på hinanden, eller solitær stabilitet, hvis træet har fået lov til at udvikle sit rodsystem og få vind ind fra vest. Rødder mod vest er længere ude og kortere mod øst.

Rådyr elsker egetræer, de spiser ikke så mange af fyrretræerne, men vil gerne feje på dem. Beskyt dem med et lille hegn, indtil de er kommet op i en vis højde.

Man kan sprøjte med fårefedt, og så spiser de ikke knopperne, men fejer stadig.

Stor bladmasse giver længere levetid. Mere bladmasse kan give mere næring til træet. Træer med en mindre krone i toppen bliver ikke så gamle som træer med stor krone.

Store træer kan plantes, men de skal vandes, og der skal holdes rent om træet, så roden får vand (græs drikker vandet før rødderne får det) - bar jord er bedst, og sæt en pæl mod vest og en bændel om træet for at støtte det.

Flis er godt til at holde på fugten (barkflis), men det suger næringsstofferne fra jorden. Læg humus jord under inden flis, men fjern flisen hvert år og tilføj næring, og dæk med flis igen.

Nytilplantning af træer 1 m imellem, når det er små træer.

Risikotræer - træer som man kan se har store skader på bark eller rødder, ingen nåle - indikerer at træet er sygt. Frugtlegemer fra svampe sætter sig på stammen, så er det et risikotræ. Hvis man kan forudse, at træet er sygt, så får du risikoen, hvis det vælter ned i et hus. Hvis der ikke er synlige tegn, er det formentlig ikke din risiko. Et risikotræ kan være vipet op, så der ikke er plant om træet, typisk mod vest.

Efeu og kaprifolier er snyltere, og det er ikke umiddelbart indikation på sygdom.

Hvis toppen dør, eller der sidder frugtlegemer, er træet sygt.

Der breder sig hasselbuske - det er en hjemmehørende art. Det er musene eller fuglene som "flytter" dem. Det gælder også for vild kirsebær, Grantræer giver fugleliv, men det afhænger meget af om det er hjemmehørende, Rødgran er tæt på hjemmehørende. Stabiliteten er endnu dårligere end den er i en skovfy. Edelgran står væsentlig mere fast end rødgran.

Biodiversitet - det bedste insekthotel er det gamle træ, som får lov til at stå i 3m højde.

Store træer kan fældes med fældegrab. 1200 - 1500 i timen, og kan vælte et træ i timen.

Ahorn - bør ikke plantes, og de skal bekæmpes. De kvæler det der står ved siden af, hører ikke til i området mener Verner Lauritsen.

Største biodiversitet skaber vi på døende træer.

Hvornår må man fjerne beskyttelseshegnet omkring unge træer. Så højt, at et rådyr ikke kan nå det, ca. 1,30 m.

Beskær, når saftstrømmen er rolig - midten af december til februar. Her er det bedst og du skader mindst.

Kontakt gerne Verner Lauritsen, hvis du har brug for et godt råd om dine træer, og slå dig gerne sammen med et par andre, så bliver det billigere.